

UCHWAŁA NR 2109/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 14 maja 2025 roku

w sprawie wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia w projekcie Strategii Rozwoju Gminy Sędziszów do roku 2035 ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie

Na podstawie art. 10f ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 11 ust. 1c pkt 5 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2024 r. poz. 566 z późn. zm.), art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 15 lipca 2020 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 z późn. zm.) w związku z art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 15 maja 2024 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r. poz. 862) oraz art. 39 ust. 3 z dnia 27 marca 2003 r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wydaje się opinię do projektu Strategii Rozwoju Gminy Sędziszów do roku 2035 w odniesieniu do sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie, określonych w Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjętej uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r. oraz Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjętym Uchwałą nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r.

§ 2

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

RENATA JANIŁ

(dokument podpisano elektronicznie)

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 2109/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 14 maja 2025 roku

OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

dotycząca sposobu uwzględnienia w projekcie Strategii Rozwoju Gminy Sędziszów do roku 2035 ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie.

Na podstawie art. 10f ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu Strategii Rozwoju Gminy Sędziszów do roku 2035 pozytywnie opiniuje projekt dokumentu w zakresie sposobu uwzględnienia w ww. projekcie dokumentu ustaleń i rekomendacji odnoszących się do kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+ oraz Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 10f ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym, projekt strategii rozwoju gminy jest przedkładany Zarządowi Województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa.

Natomiast zgodnie z art. 10f ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym Zarząd Województwa wydaje ww. opinię w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu strategii rozwoju gminy. Wniosek Burmistrza Sędziszowa wpłynął do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w dniu 22 kwietnia 2025 roku.

W pierwszej kolejności należy wskazać, że Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+ przyjęta uchwałą nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r. nie zawiera ustaleń oraz rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie, gdyż obowiązek ich zamieszczenia został ustanowiony na mocy art. 5 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 15 lipca 2020 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą zmieniającą”, która weszła w życie z dniem 13 listopada 2020 r.

Zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy zmieniającej, jeśli uchwała Sejmiku Województwa określająca zasady, tryb i harmonogram opracowania strategii rozwoju województwa, została podjęta przed dniem wejścia w życie ustawy zmieniającej, do sporządzenia strategii rozwoju województwa stosuje się przepisy dotychczasowe. Oznacza to, że taka strategia nie będzie zawierać ustaleń i rekomendacji, o których mowa w aktualnie obowiązującym art. 11 ust. 1c pkt 5 ustawy o samorządzie województwa. Z taką sytuacją mamy do czynienia w przypadku Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Obecnie cele, zasady i kierunki wojewódzkiej polityki przestrzennej określa Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa, przyjęty uchwałą nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Powyższy dokument wraz ze Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+ stanowią podstawę zintegrowanego systemu zarządzania województwem, łączącego instrumenty gospodarki przestrzennej z instrumentami rozwoju społeczno-gospodarczego. Powiązanie Strategii Rozwoju Województwa z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa określone w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024 poz. 1130 z późn. zm.) pozwala wydać opinię w przedmiotowej sprawie.

Analiza rozwiązań przyjętych w projekcie strategii, dotyczących ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie wykazała, że są one generalnie zgodne z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego.

Jednocześnie, analiza przekazanego projektu Strategii Rozwoju Gminy Sędziszów do roku 2035 wskazuje, że jest on spójny ze Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+ w zakresie uwzględnienia w ww. dokumencie celów strategicznych w wymiarze społecznym i gospodarczym, o których mowa w art. 11 ust. 1c pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa oraz obszarów strategicznej interwencji (art. 11 ust. 1c pkt 6 i 7 wskazanej regulacji):

Cel strategiczny 1. Wykreowanie gminy Sędziszów jako miejsca atrakcyjnego do życia i do zamieszkania jest spójny z celami strategicznymi SRWŚ 2030+ 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie oraz 3. Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi.

Cel strategiczny 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości, w tym szczególnie logistyki i produkcji jest spójny z celem strategicznym SRWŚ 2030+ 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie.

Cel strategiczny 3. Rozwój turystyki i rekreacji, w tym w szczególności oferty prozdrowotnej z celami strategicznymi SRWŚ 2030+ 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie, 2. Przyjazny dla środowiska i czysty region oraz celem 4. Horyzontalnym Sprawne zarządzanie regionem.

Cel strategiczny 4. Rozwój infrastruktury oraz usług publicznych gminy jest spójny z celem strategicznym SRWŚ 2030+ 3. Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi i celem 4. Horyzontalnym Sprawne zarządzanie regionem.

Niezależnie od powyższej pozytywnej opinii dla projektu istnieje potrzeba wprowadzenia pewnych korekt i uzupełnień, o czym mowa poniżej.

W projekcie *Strategii*, w rozdziale — 2.3. Wnioski z Diagnozy dla sfery przestrzennej i ekologicznej, brakuje informacji dotyczących: charakterystyki zabudowy: czy jest ona skupiona, czy rozproszona, czy są jakieś kolizje w zagospodarowaniu przestrzennym itp., należałoby to uzupełnić.

W celu operacyjnym — Rozwój oferty mieszkaniowej gminy, należy uwzględnić zasadę koncentracji zabudowy.

W projekcie *Strategii* znajduje się zapis: „*W odniesieniu do stref B: rolniczo-osadniczych, ustalono następującą politykę przestrzenną: (...) rozwijanie energetyki z odnawialnych źródeł energii, w tym rozwijanie energetyki wiatrowej na terenach rolniczych (...)*”.

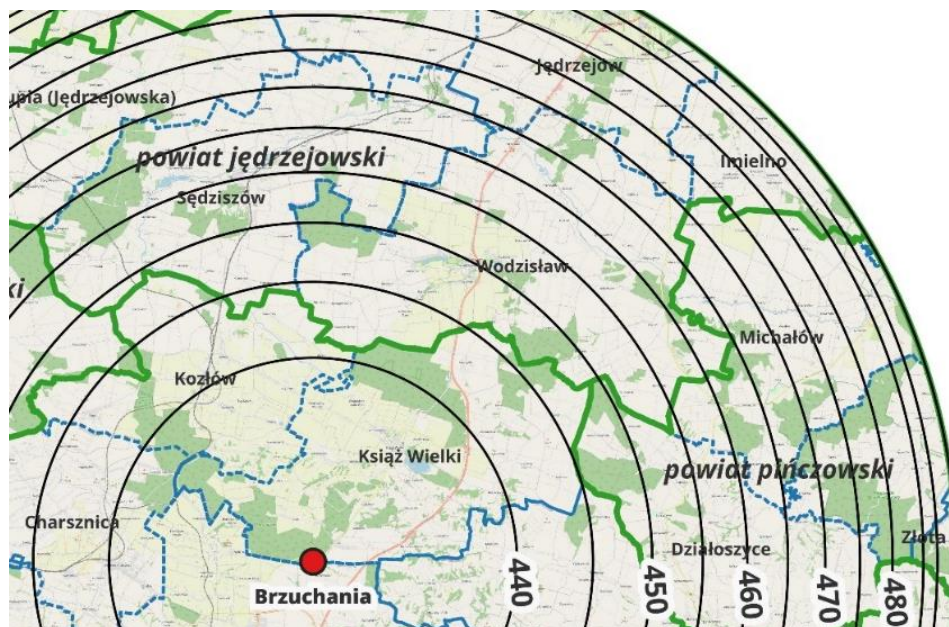
Należy mieć na uwadze, że zgodnie z wnioskami złożonymi przez IMGW-PIB (numer pisma: OGŁ.CS.WTN.5132.130-1.2024, z dnia 21 czerwca 2024 r. oraz numer pisma:

OGŁ.CS.WTN.5132.130-1.2024.AK z dnia 16 lipca 2024 r.), do opracowywanego aktualnie Planu zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego, obszar gminy Sędziszów leży w strefach ochronnych ograniczonej wysokości zabudowy wokół radaru meteorologicznego, zlokalizowanego w miejscowości Brzuchania (gm. Miechów).

W związku z powyższym występują na jej terenie ograniczenia dopuszczalności lokalizacji turbin wiatrowych, których całkowita wysokość przekracza wysokość powierzchni ograniczających, publikowanych w serwisie internetowym Urzędu Lotnictwa Cywilnego:

<https://experience.arcgis.com/experience/c7666add003e45669dd804b825bf3cf3/>

<https://experience.arcgis.com/experience/c7666add003e45669dd804b825bf3cf3/>



Rzędne dolnej krawędzi wiązki radarowej
[m n.p.m.]

1:400 000



Legenda:

- lokalizacja radaru
- rzędna dolnej krawędzi wiązki
- granice powiatów
- granice gmin

Opracowanie:
Wydział Inspekcji Sieci Hydrologiczno-Meteorologicznej
na podstawie danych Wydziału Teledetekcji Nasiemnej

Warszawa, maj 2024 r.

Zaleca się każdorazowo, przy wyznaczaniu lokalizacji turbin wiatrowych, konsultacje z IMGW – PIG, w celu potwierdzenia możliwości realizacji takiej inwestycji.

Wydaje się, że projekt *Strategii* zbyt słabo odnosi się do potrzeb w zakresie rozwoju transportu zbiorowego. Dokument wskazuje na potrzebę poprawy skomunikowania gminy oraz rozwoju (zwiększenia dostępności) usług publicznych, ale w tym aspekcie praktycznie pomijana jest kwestia transportu zbiorowego. Wyraźniejsze zasygnalizowanie konieczności jego rozwoju wychodziłoby naprzeciw zapisom programu Fundusze dla Świętokrzyskiego na

lata 2021–2027 gdzie w Priorytecie 4 — DOSTĘPNE ŚWIĘTOKRZYSKIE, wprost wskazuje się na potrzebę rozwoju transportu zbiorowego.

W rozdziale pt. Wnioski z Diagnozy dla sfery przestrzennej i ekologicznej, w tekście dotyczącym ekonomicznego uzasadnienia dla wydobycia piasków napisano, że „*eksploatacja tego surowca systematycznie wzrasta, co wiąże się z rozwojem budownictwa na terenie gminy*”. Pojawiła się więc pewna niespójność, ponieważ powyżej w tym samym tekście napisano, że na terenie gminy eksploatowano opoki, margle i piaski czwartorzędowe, ale obecnie eksploatacji zaniechano ze względu na niską jakość surowca i łatwą dostępność gotowych materiałów.

W tym samym rozdziale, w tekście dotyczącym złóż kopalin mineralnych wkradł się drobny błąd. Zamiast sformułowania „kredy górne” winno być *górnej kredy* lub *górnokredowe* (w odniesieniu do wskazanych wcześniej opok i margli). Z obecnego sformułowania można błędnie wywnioskować, że na terenie gminy były złoża kredy, co nie jest prawdą.