

UCHWAŁA NR 2917/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 1 października 2025 roku

**w sprawie wydania pozytywnej opinii dotyczącej projektu Gminnego Programu
Rewitalizacji Gminy Wiślica do 2030 r.**

Na podstawie art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) uchwala się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się pozytywną opinię dotyczącą projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wiślica do 2030 r. w zakresie zgodności z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego, przyjętym uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 2870) i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjętą uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

§ 2

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
RENATA JANIK

(dokument podpisano elektronicznie)

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 2917/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 1 października 2025 roku

OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

w zakresie zgodności projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wiślica do 2030 r. z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wiślica do 2030 r., pozytywnie opiniuje projekt powyższego dokumentu w zakresie jego zgodności z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje o opinię zarządu województwa do projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjęty uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjęta uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

W dniu 10 września 2025 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Wiślica z prośbą o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wiślica do 2030 r. Analiza przedłożonego projektu GPR Gminy Wiślica wykazała, że jest on zgodny z ustaleniami „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego”.

Ponadto, projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wiślica do 2030 r. jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”.

Zawarta w projekcie programu wizja rewitalizacji jest generalnie zgodna z aktualną wizją strategii rozwoju województwa.

Jednocześnie cel główny rewitalizacji - podniesienie warunków i jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji przez pełniejsze wykorzystanie potencjału kulturowego, historycznego oraz środowiskowego, a także stworzenie sprzyjających warunków dla rozwoju gospodarczego regionu oraz cele strategiczne:

1. Rozwój społeczny i aktywizacja mieszkańców: podniesienie jakości życia i zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców poprzez wykorzystanie ich potencjału kulturowego i środowiskowego.
2. Impuls gospodarczy dla przedsiębiorczości: stworzenie warunków do ożywienia gospodarczego obszaru rewitalizacji i wspierania lokalnej przedsiębiorczości.
3. Infrastruktura przyjazna mieszkańcom i środowisku: dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb wszystkich mieszkańców, w tym osób wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami, a także poprawa stanu środowiska naturalnego.
4. Efektywne zarządzanie procesem rewitalizacji: zbudowanie kompetentnych i współpracujących kadr odpowiedzialnych za realizację i rozwój obszaru rewitalizacji

są zgodne z celami strategicznymi województwa świętokrzyskiego, zawartymi w „Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+” tj.:

- CELEM 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie,
- CELEM 2. Przyjazny dla środowiska i czysty region,
- CELEM 3. Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi,
- CELEM 4. Sprawne zarządzanie regionem.

Niezależnie od powyższej pozytywnej opinii dla projektu istnieje potrzeba wprowadzenia korekt polegających na:

1. Poprawie omyłki pisarskiej w procentowej powierzchni obszaru rewitalizacji.
Wyznaczony obszar rewitalizacji zajmuje 4,76 km², co stanowi 4,75% powierzchni gminy, a nie jak wskazano 8,56%.
2. W tekście projektu, na stronie 64 należy skorygować zapis: „(...) obszary o wysokich walorach przyrodniczych stanowią jeden z kluczowych atutów Nowego Korczyna (...)”, biorąc pod uwagę, że opracowanie dotyczy gminy Wiślica.

3. Mapa nr 2 „Podstawowe kierunki zmian” wymaga korekty, gdyż występują rozbieżności pomiędzy treścią mapy a legendą. Oznaczenie 10.10 występujące na mapie nie zostało uwzględnione zarówno w legendzie jak i tekście projektu.
4. Wskazane jest sformatowanie tekstu w celu poprawy czytelności całego dokumentu.
5. Zaleca się również poprawę rozdzielczości map (np. mapy 4 i 11) w celu zwiększenia ich czytelności.