

**UCHWAŁA NR LV/683/22**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Artwińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 931/14 o pow. 10,1587 ha, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Artwińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 931/14 o pow. 10,1587 ha, objętej księgą wieczystą Nr KIIL/00090700/1, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na mapie będącej załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

**Andrzej Pruś**





G-II.6640.888.2022

Województwo: Świętokrzyskie  
Powiat: m. Kielce  
Gmina: Miasto Kielce  
Miasto: Kielce, obr. 0015  
ul. Kamińskiego

jedn. ewid. 266101/1 M. Kielce  
MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

Mapę wykonano  
1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000"/  
2. w układzie wysokościowym Kransztadt 1986  
Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy  
zasadniczej Miasta Kielce i pomiaru uzupełniającego na gruncie  
Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu  
ewidencji gruntów i budynków.

Dla działek w zakresie opracowania nie przeprowadzono  
badania Książ Wieczystych w zakresie służebności gruntowych.  
W zakresie mapy brak MPZP.

Arkuszy mapy zasadniczej:  
układ sekcji "2000"  
7.14.3.17.13.34

Wykonawca:  
Usługi Geodezyjne i Projektowe  
APERTO  
Krzysztof Pobocho  
25-125 Kielce ul. Petyhorska 9  
tel. 606 693 965  
Kielce, 17.08.2022

Usługi Geodezyjne i Projektowe  
APERTO  
Krzysztof Pobocho  
25-125 Kielce, ul. Petyhorska 9  
tel. 606 693 965  
NIP 657-153-62-62

mgr inż. Krzysztof Pobocho  
geodeta uprawniający nr 11750  
25-125 Kielce, ul. Petyhorska 9  
tel. 0-606-693-965

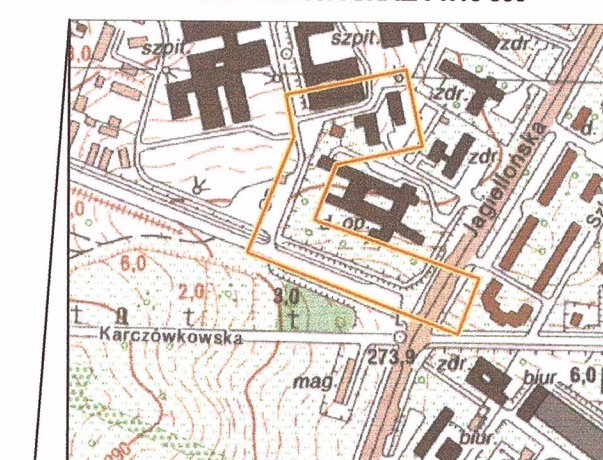
Oświadczam, że praca geodezyjna objęta zgłoszeniem:  
nr G-II.6640.888.2022, złożonym w Urzędzie Miasta Kielce,  
Wydział Geodezji, Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,  
wykonana przez: USŁUGI GEODEZYJNE I PROJEKTOWE APERTO Krzysztof  
Pobocho, REGON: 290087298, pod kierownictwem geodety uprawnionego:  
mgr inż. Krzysztof Pobocho - nr uprawnień 11750  
- została pozytywnie zweryfikowana protokołem nr 2 z dnia 02.09.2022r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej  
za złożenie fałszywego oświadczenia

mgr inż. Krzysztof Pobocho  
geodeta uprawniający nr 11750  
25-125 Kielce, ul. Petyhorska 9  
tel. 606-693-965  
(podpis)

Za zgodność oryginałem  
Pracownia Projektowa  
Poboch Grzyboski

ORIENTACJA SKALA 1:10 000



OZNACZENIA:

- projektowany gazociąg niskiego ciśnienia dn180/160/125 PE
- projektowane przyłącze gazowe średniego ciśnienia dn90PE/DN80, dn63PE/DN50
- punkt pomiarowy gazu
- kurek główny
- zespół zaporowo upustowy, średnica nominalna
- rura osłonowa PE, średnica/długość
- rura osłonowa dwudzielna do kabli z rur PE
- tablica orientacyjna
- słupek oznacznikowy
- istniejąca sieć gazowa niskiego ciśnienia do wyłączenia z eksploatacji



## UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Artwińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 931/14 o pow. 10,1587 ha, objętej księgą wieczystą nr KIII/00090700/1. Działka ta znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie zwróciła się o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na wyżej wymienionej nieruchomości, w związku z przebudową sieci gazowej zasilającej obiekty Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach, polegającą na wyłączeniu z eksploatacji istniejącej sieci gazowej z rur stalowych i wybudowaniu nowej sieci niskiego ciśnienia z rur polietylenowych, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na załączonej do wniosku mapie wykonanej w skali 1:500. Służebność ma polegać na prawie do korzystania z pasa eksploatacyjnego gruntu o powierzchni 296 m<sup>2</sup>, tj. długości 296 m i szerokości 1 m, usytuowanego wzdłuż projektowanej linii gazociągu.

Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach pozytywnie zaopiniowało przedmiotowy wniosek, w tym konieczność przebudowy oraz przebieg projektowanego gazociągu.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), celami publicznymi są między innymi budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 6 pkt 2 tej ustawy).

Stosownie do postanowień przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Umieszczenie przez przedsiębiorcę na nieruchomości urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zmianami), stanowi podstawę do jej obciążenia służebnością przesyłu, uregulowaną przepisami art. 305<sup>1</sup> i n. Kodeksu cywilnego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie obciążenia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, w drodze uchwały.